

Hôtel bureau d'environ 50 chambres avec parking, Caen (14000)

Annonce **C1368240** postée le **28/août/2026**

Description de l'activité

Caen - Calvados - Hôtel + 50 chambres avec petite partie restauration (12%)- Emplacement no1 - Situé au coeur des secteurs tertiaires de la ville et à proximité des axes routiers majeurs - Classement Atout France 2025 et Commission de Sécurité 2025 - Parking privatif - Equipe de 8 CDI + 3 CDD + gérants(2) chiffre d'affaires HT :+ 1 045 000 € - EBER : 325 000 € (loyer réintégré) Prix murs et fonds : 3 300 000 € + honoraires.

Le commerce possède : **un parking**
Nombre de chambres : **50**

Loyer mensuel : 11 565 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **3 579 456 €**

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.