

Bar 40 places avec terrasse en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1368235** postée le **28/août/2026**

Description de l'activité

Nous vous proposons d'acquérir un établissement de type BAR RESTAURANT situé sur un axe de passage. Idéal pour une première installation cette affaire est parfaitement adaptée pour un couple ou deux associés. Cette affaire en très bon état de fonctionnement dispose de 40 places à l'intérieur et d'une terrasse privée de 20 places assises. et nbsp;Enfin, vous aurez à votre disposition un logement de type T4 de qualité. La possibilité d'acquérir les murs commerciaux représente une réelle opportunité. et nbsp;Votre conseiller BLOT se tient à votre disposition pour plus d'informations. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**

Éléments chiffrés :

EBE 10 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **177 280 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.