

Local commercial , 68 m2, Lyon 3ème (69003)

Annonce **C1368226** postée le **28/août/2026**

Description de l'activité

Le Cabinet Hermès vous propose la reprise de ce local commercial idéalement situé, avec une très belle visibilité. Situé au croisement de 2 grands axes très passants, il bénéficie d'un très grand linéaire avec de nombreuses vitrines, un arrêt de bus en face, 2 feux de circulation pour davantage de visibilité auprès des automobilistes, ainsi que d'un stationnement juste en face. Le local est en très bon état général, des travaux ayant été refait l'an dernier (peintures, plafonnier, carrelage) et est climatisé. La surface commerciale est agréable pour accueillir les clients, et il y a à l'arrière un local WC et coin cuisine, ainsi qu'une petite mezzanine à aménager. Une salle de pause agréable pour les salariés complète ce bien. Nous contacter en agence pour l'organisation d'une visite

Surface commerciale : 68 m²

Points fort :

Le Cabinet Hermès vous propose la reprise de ce local commercial idéalement situé, avec une très belle visibilité.

Situé au croisement de 2 grands axes très passants, il bénéficie d'un très grand linéaire avec de nombreuses vitrines, un arrêt de bus en face, 2 feux de circulation pour davantage de visibilité auprès des automobilistes, ainsi que d'un stationnement juste en face.

Le local est en très bon état général, des travaux ayant été refait l'an dernier (peintures, plafonnier, carrelage) et est climatisé.

La surface commerciale est agréable pour accueillir les clients, et il y a à l'arrière un local WC et coin cuisine, ainsi qu'une petite mezzanine à aménager. Une salle de pause agréable pour les salariés complète ce bien.

Nous contacter en agence pour l'organisation d'une visite

Informations sur la cession

Prix : **70 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 3ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.