

Alimentation, Epicerie, Fruits et légumes, Primeur, Supérette dans le Tarn (81)

Annonce **C1368215** postée le **28/août/2026**

Description de l'activité

Vente Primeur/épicerie fine - Ville dynamique du Tarn (81). À vendre, fonds de commerce d'un primeur bénéficiant d'une excellente réputation et d'une clientèle fidèle, implanté depuis de nombreuses années dans une ville dynamique du Tarn. Idéalement situé sur un emplacement no1, ce commerce climatisé profite d'une excellente visibilité, d'un grand parking facilitant l'accès et le stationnement de la clientèle professionnelle et particulière, ainsi que d'un environnement commercial particulièrement attractif. L'activité est solidement établie et bénéficie d'un potentiel de développement intéressant pour un repreneur souhaitant poursuivre l'exploitation et développer davantage le chiffre d'affaires. chiffre d'affaires de 470K HT / EBE 96K prix de vente (honoraires inclus) de 242K Dossier complet sur demande.

Loyer annuel : 9 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	470 000 €
EBE en 2025	95 000 €
Nb pers. en 2025	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **242 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **97 000 €**

Localisation

Localisation : **Tarn, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.