

Garage, Location de véhicules, Concession automobile près de Périgueux (24000)

Annonce **C1368211** mise à jour le **03 septembre 2026**

Description de l'activité

Vente de fonds de commerce : Garage multi-activités en Dordogne.

Situé à proximité immédiate de Périgueux, l'établissement bénéficie d'une visibilité et d'un accès sur un axe structurant desservant les communes environnantes et l'autoroute a89. Le secteur, dominé par l'habitat pavillonnaire, les artisans et un tissu commercial développé, assure un flux de clientèle de proximité.

Activités multimarques : Mécanique générale, diagnostic électronique, pneumatiques, freinage, climatisation, ventes véhicules d'occasion (50 - 60 ventes/an), location de voitures, agrément assistance générant ~10 % du CA.

Le garage dispose d'une équipe en place et d'une infrastructures opérationnelle et compétente pour l'activité : 2 ateliers, 3 ponts (dont pont train avant 3d), plusieurs appareils de diagnostic multimarques.

Chiffres clés :

- CA 2025 : 742 keuros.
- EBE retraité : 132 keuros.
- Prix du fonds de commerce : 165 000 euros.

Dossier complet sur demande.

Loyer annuel : 18 405 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	741 000 €
EBE en 2025	132 000 €
Nb pers. en 2025	4

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Périgueux (24000), Dordogne, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.