

Bar, Crêperie 70 couverts avec terrasse, Rouen (76000)

Annonce **C1368176** postée le **28/août/2026**

Description de l'activité

A vendre: CRÊPERIE BAR. L'établissement bénéficie d'un emplacement touristique de premier plan, au cœur d'un secteur historique particulièrement fréquenté et animé. Sa situation centrale, avec une terrasse de 70 places, lui offre une excellente visibilité et permet de capter une clientèle variée: habitués locaux, touristes et clientèle de passage. Chiffre d'affaires supérieur à 300 000 €, témoignant de l'attractivité de l'établissement et de son fort potentiel commercial. Fermeture les lundis et mardis en période hivernale, hors vacances scolaires et périodes de fêtes, permettant ainsi de préserver la qualité de vie de l'exploitant. Un établissement offrant un excellent potentiel de développement. Prix : 250 000 € + 8 % d'honoraires de négociation ht à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **274 000 €**

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**
Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.