

## Murs commerciaux, 390 m2, Mondeville (14120)

Annonce **C1368174** postée le **28/août/2026**

### Description de l'activité

---

À VENDRELocal d'activité situé à Mondeville. La surface étant intégralement en rez-de-chaussée. Local de 390m2 environ, comprenant : - Une surface de 300m2 environ à usage de bureaux- Une surface de 90m2 environ à usage de stockage- Un terrain de 3 375m2 environPoints forts :- Grand terrain- Excellente accessibilité- VisibilitéConditions financières : - Net vendeur hors honoraires- Honoraires de négociation : 30 000 € HT à charge acquéreur, TVA en sus. Pour toute demande complémentaire et visite, contactez-nous :ARTHUR LOYD CAENContact : Romain BROCHOTDiagnostic Performance Energie vierge / Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Surface commerciale** : 390 m²

**Surface totale** : 390 m²

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **530 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **500 000 €**  
Montant honoraires : **6 %**

### Localisation

---

Localisation : **Mondeville (14120), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Mondeville : **9 811 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**