Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto 30 places avec terrasse dans une zone touristique,, Caen (14000)

Annonce **C1368135** mise à jour le **03 septembre 2026**

Description de l'activité

Calvados - Caen (14000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ - côte normande touristique. Stationnement devant l'établissement.

Établissement refait à neuf en 2022 de 48 places dont 18 en terrasse.

Fermé le samedi et dimanche, les jours fériés avec 4 semaines de congés.

EBEr de 90 k€. Commissions de 72 k€.

Cuisine professionnelle non utilisée avec extraction.

Snacking à développer.

Prix de vente de 360 000 € (les honoraires en sus).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **18**

Loyer mensuel : 1 050 €

Éléments chiffrés :

EBE	90 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **392 496 €** FAI

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.