Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Restaurant 50 couverts sur un axe routier passant, en Vendée (85)

Annonce **C1368123** mise à jour le **02 septembre 2026**

Description de l'activité

Vendée (85) : A vendre un bar, tabac, restaurant idéalement implanté sur un axe routier très passant avec environ 15 000 véhicules par jour.

Restaurant d'environ 50 places. Activité de tabac particulièrement intéressante avec près de 100 000 € de commissions.

Cuisinier en CDI.

L'établissement bénéficie d'une activité diversifiée et de revenus récurrents, avec notamment des commissions tabac proches de 100 000 €.

Appartement de fonction.

Établissement offrant encore des possibilités de développement.

Une affaire idéale pour un couple ou un professionnel souhaitant exploiter un établissement avec une activité tabac importante et une clientèle de passage.

Possibilité d'acquérir les murs commerciaux, permettant de sécuriser l'investissement et de constituer un patrimoine immobilier.

Nombre de places en salle : **50**

Éléments chiffrés :

EBE	119 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**350 720 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.