Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Restaurant avec terrasse dans une zone commerciale du Tarn (81)

Annonce **C1368115** mise à jour le **02 septembre 2026**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé dans une grande ville du Tarn (81), en Occitanie. Emplacement N°1 au cœur d'une zone commerciale dynamique avec grande terrasse privative et parkings gratuits à proximité.

Établissement très bien implanté dans son milieu bénéficiant d'une excellente notoriété.

Grosse capacité d'accueil et clientèle fidélisée. Aux normes de sécurité et d'accessibilité.

Équipe autonome en poste tant en cuisine qu'en salle.

Réelle opportunité au prix du marché avec un CA HT de 1.050 k€ pour un EBE retraité à 170 k€.

Affaire de direction idéale pour un couple ou duo d'associés.

- Prix de vente du fonds de commerce : 399.000 €.
- Les honoraires inclus TTC à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible).

Le commerce possède : **une terrasse**

Éléments chiffrés :

CA	1 050 000 €
EBE	170 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**324 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Tarn, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.