

Pizzeria, Restaurant 40 couverts avec terrasse, Lyon 2ème (69002)

Annonce **C1368110** postée le **27/août/2026**

Description de l'activité

Le Cabinet Hermès vous propose en exclusivité cette belle affaire de restauration bénéficiant d'un emplacement No1, au coeur d'un secteur particulièrement recherché. L'établissement, très bien entretenu, offre une capacité intérieure confortable ainsi qu'une agréable terrasse d'environ 40 couverts, permettant de développer pleinement l'activité aux beaux jours. L'un des véritables atouts de cette affaire réside dans son loyer particulièrement modéré au regard de la surface exploitée et du chiffre d'affaires réalisé. Une affaire rare sur le marché, réunissant emplacement, capacité d'exploitation et conditions locatives particulièrement intéressantes. Contactez le Cabinet Hermès pour obtenir davantage d'informations et organiser une visite.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**

Éléments chiffrés :

CA 1 266 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **1 340 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.