Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Restaurant 45 couverts avec terrasse en plein centre ville de Lagny-sur-Marne (77400)

Annonce **C1368097** mise à jour le **02 septembre 2026**

## Description de l'activité

Seine et Marne - Lagny-sur-Marne (77400) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé en cœur de ville, sur un emplacement idéal.

Le bien en très bon état peut accueillir environ 45 couverts en hiver et 50 en été.

Le restaurant génère un chiffre d'affaires de 270 k€ en ouvrant uniquement le midi et l'après-midi jusqu'à 18 heures 5 jours par semaine.

EBE significatif, justifiant le prix de vente.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**
Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale :** 69 m²

**Surface totale :** 69 m²

**Loyer mensuel :** 1 000 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 270 000 € |

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **175 360 €**

## Localisation

Localisation : **Lagny-sur-Marne (77400), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Lagny-sur-Marne : **20 498 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**