

Bureaux / Locaux professionnels, 28 m2, Biarritz (64200)

Annonce **C1368092** postée le **27/août/2026**

Description de l'activité

Sur la commune de Biarritz, à proximité des axes de circulation, CBRE IPC vous propose un espace d'une surface de 28m2 environ, au sein d'un espace pluridisciplinaire. L'espace est équipé de climatisation réversible. Il bénéficie d'espaces en communs avec les autres utilisateurs de l'immeuble : espace café avec comptoir, sanitaires. Chiffres clés : HC / mois Provision pour charges : 60 € HT / mois, tout fonctionnement inclus (eau, électricité, alarme, climatisation) Honoraires CBRE IPC en sus : 15 % HT du Loyer annuel HT à la charge du Preneur Taxe foncière à la charge du preneur incluse dans les charges FD Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 28 m²

Surface totale : 28 m²

Loyer : 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Biarritz : **26 067 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.