

Local commercial , 2037 m2 en Saône et Loire (71)

Annonce **C1368087** postée le **27/août/2026**

Description de l'activité

Nouveau sur la commune de AUTUN - Zone Industrielle de Bellevue. Offrant un environnement fonctionnel et polyvalent, idéal pour une activité industrielle ou de production ou de magasin de vente. Locaux commerciaux divisés en quatre cellules indépendantes les unes des autres, avec une belle hauteur sous plafond. Superficie totale de 2 200m2 sur une parcelle de terrain de 7 504m2 avec grand parking a l'avant et l'arrière du bâtiment. Porte automatique sur les locaux commerciaux. La partie bureau au rez de chaussée se complète par un mezzanine pour éventuellement archive, stockage. Un local commercial loué - de 222m2 - Loyer HT de 6 000€ Annuel avec un bail de 9 ans finissant le 31/05/2032. N'hésitez pas à nous contacter pour tous renseignements complémentaires. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 10,00% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 2 037 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **1 100 000 €**

Localisation

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.