Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Locaux commerciaux de 2 200 m2 dans une zone industrielle,, Autun (71400)

Annonce **C1368087** mise à jour le **01 septembre 2026**

Description de l'activité

Saône et Loire, sur la commune d'Autun (71400) : A vendre des locaux situés dans une zone industrielle, offrant un environnement fonctionnel et polyvalent, idéal pour une activité industrielle ou de production ou de magasin de vente.

Locaux commerciaux divisés en quatre cellules indépendantes les unes des autres, avec une belle hauteur sous plafond.

Superficie totale de 2 200 m2 sur une parcelle de terrain de 7 504 m2 avec grand parking à l'avant et l'arrière du bâtiment.

Porte automatique sur les locaux commerciaux.

La partie bureau au rez de chaussée se complété par un mezzanine pour éventuellement archive, stockage.

Un local commercial loué - de 222 m2 - loyer HT de 6 000 € annuel avec un bail de 9 ans finissant le 31/05/2032.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 10,00% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 2 200 m²

Surface totale : 2 200 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**1 100 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Autun (71400), Saône et Loire, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Autun : **15 853 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.