

Loto, Presse, Tabac, 140 m2 en Gironde (33)

Annonce **C1368083** postée le **27/août/2026**

Description de l'activité

RARE sur l'agglomération bordelaise. Emplacement premium au cœur de Talence, commune très prisée de la métropole bordelaise à forte clientèle CSP+. - Point de vente : Local spacieux, parfaitement entretenu et sécurisé. Agencement soigné et gestion informatisée. - Activité : Modèle économique solide s'appuyant sur une gamme diversifiée de produits et services. Rentabilité sécurisée avec de véritables leviers de développement futurs. - Chiffres clés chiffre d'affaires produits taxables 261 000 € Commissions nettes 210 000 € (dont 110 000 en tabac) EBE retraité 230 000€ Bénéfice annuel reconstitué 190 000 € (Charges dirigeants déduites) « Spécialisé exclusivement dans les cessions de fonds de commerce de tabac sur la Gironde depuis 2017, j'assure un accompagnement dans vos démarches administratives et financières et je vous propose mon expérience des activités de tabac presse loto vape... » Philippe HERVIEUX E. I. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 140 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **716 000 €**

Localisation

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.