

Bazar / cadeaux, Loto, Papeterie, Presse, 180 m2, Cannes (06400)

Annonce **C1368076** postée le **27/août/2026**

Description de l'activité

A vendre Librairie-Papeterie-Presse-Cadeaux Française des jeux -180m2 BASSIN CANNOIS Bassin cannois Sur un secteur dynamique et prisé du bassin cannois, vend un fonds de commerce d'une activité implantée depuis plusieurs décennies de presse-librairie-papeterie-cadeaux et française des jeux. Environnement de qualité avec parkings et nombreux commerces de proximité (boulangerie, coiffeur, institut de beauté, caviste, poissonnerie, opticiens, PAP,...) et également services du quotidien avec banque et services administratifs... Caractéristiques principales : chiffre d'affaires à 470KEUR avec commissions (FDJ, Presse) d'environ 70KEUR. Boutique multi activités : Presse, dérivés de la presse, librairie, papeterie, bimbeloterie, photos, cadeaux, loto, loisirs créatifs.. Parkings en zone bleue Environnement commerçant et qualitatif Belle visibilité avec un linéaire vitrine de 25m Tenue depuis plus de 10 ans par l'actuelle exploitante, l'affaire est saine. Des axes de développement existent. La surface commerciale est de 180m2 + 150m2 en réserve. Prix, honoraires du cabinet inclus de 495 000EUR Prix net vendeur de 462 617EUR Honoraires du cabinet de 7% TTC soit 5.83% HT

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Éléments chiffrés :

CA	469 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **495 000 €**

Localisation

Localisation : **Cannes (06400), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Cannes : **74 445 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.