Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto, Accessoire, Bazar / cadeaux, 80 m2 dans une station balnéaire,, Hossegor (40150)

Annonce **C1368064** mise à jour le **01 septembre 2026**

Description de l'activité

Landes - Hossegor (40150) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ, multi-services, souvenirs situé dans une station balnéaire sur la côte landaise, avec un emplacement premium et une visibilité importante. Cadeaux et articles de plages.

Belle surface de vente disposant de 80 m2 et réserve.

Affaire à vocation saisonnière, ouverte d'avril à septembre.

CA > 350 000 €.

Logement inclus dans le loyer commercial de 7000 € / an.

Excellent rapport rentabilité - prix de vente.

Affaire à prendre pour le printemps 2027, avec un accompagnement du vendeur.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Affaire saisonnière en été.

Loyer annuel : 7 000 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **399 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Capbreton (40130), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Capbreton : **8 148 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.