Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto dans une zone fréquentée,, Charleville-Mézières (08000)

Annonce **C1368063** mise à jour le **02 septembre 2026**

Description de l'activité

Ardennes - Charleville-Mézières (08000) : A vende un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ entouré de nombreux commerces, bénéficiant d'une belle visibilité et d'un passage important (piétons, voitures) et d'un flux client en conséquence.

Ok sécurisation, vidéosurveillance neuve.

Commissions de 115 k€.

EBE retraité de 77 k€.

Aide à la transformation disponible :
- Le débit, qui a besoin d'un rafraîchissement, pourra aisément monter son chiffre d'affaires, en développant également les ventes connexes sous exploitées (pas de vapotage).

Prix de cession : 288.000 € TTC, les honoraires inclus à la charge du vendeur.

Loyer mensuel : 755 €

Éléments chiffrés :

EBE	77 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **288 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Charleville-Mézières (08000), Ardennes, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Charleville-Mézières : **46 400 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.