

Local commercial , 58 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1368038** postée le **26/août/2026**

Description de l'activité

LOCAL COMMERCIAL D'ENVIRON 60M2 – EMPLACEMENT DE CHOIX – PLACE MEYNARDÀ saisir !
Local commercial d'environ 60m2, bénéficiant d'un emplacement privilégié sur la place Meynard, au cœur d'un secteur dynamique, touristique et à fort passage. Grâce à sa situation et à son excellente visibilité, ce local constitue une belle opportunité pour développer votre activité commerciale. Il peut accueillir tous types d'activités, à l'exception de la restauration. Conditions financières :Loyer mensuel : 740,84 € charges comprisesPrix de cession : 64 960 € honoraires d'agence inclus, à la charge du cessionnaireUn emplacement rare sur le secteur, idéal pour profiter d'une clientèle locale et touristique ainsi que d'un passage régulier. Référence annonce : 17810B

Surface commerciale : 58 m²

Surface totale : 58 m²

Loyer : 740 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **64 960 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.