

Immeuble mixte de 80 m2, La Haie-Fouassière (44690)

Annonce **C1368033** postée le **26/août/2026**

Description de l'activité

La Haie-Fouassière (44690) : A vendre immeuble à usage mixte professionnel et habitation, offrant différentes possibilités d'aménagement selon le projet de l'acquéreur.

Le bien est réparti sur deux niveaux et comprend :

- Au rez-de-chaussée : un bureau, un dégagement avec accès indépendant, un coin cuisine, une salle de bain et un WC.

- A l'étage : deux pièces.

Cette configuration permet d'envisager aussi bien le maintien d'un usage professionnel qu'un projet associant activité professionnelle et habitation, sous réserve des aménagements nécessaires.

Un bien polyvalent pouvant convenir à une profession libérale, une activité de services, un indépendant ou un acquéreur recherchant un immeuble permettant de conjuguer usage professionnel et résidentiel.

Prix de vente : 134 400 € FAI TTC, honoraires à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **134 400 €**

Localisation

Localisation : **La Haie-Fouassière (44690), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Haie-Fouassière : **4 396 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.