Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Ensemble immobilier professionnel d'environ 936 m² avec bureaux et stockage en Vendée (85)

Annonce **C1368031** postée le **26/août/2026**

Description de l'activité

Ensemble immobilier professionnel à vendre sur la commune d'Aubigny-les Clouzeaux, développant une surface utile totale d'environ 936 m².

Cet ensemble offre une configuration particulièrement adaptée à une entreprise recherchant à la fois des espaces de bureaux, des surfaces de stockage et des capacités de stationnement.

Il comprend notamment :
- un bâtiment à usage professionnel avec espace d'accueil, sanitaires et bureaux au rez-de-chaussée et plusieurs bureaux à l'étage,
- une surface de bureaux de 374 m²,
- un bâtiment modulaire d'environ 24 m²,
- un bâtiment industriel à usage de stockage d'environ 562 m²,
- une aire de stationnement située autour des locaux.

L'ensemble sera vendu libre de toute occupation, permettant à l'acquéreur d'envisager rapidement son installation ou son propre projet d'exploitation.

Un bien offrant une combinaison intéressante entre tertiaire, stockage et surfaces d'activité, sur un secteur dynamique à proximité de La Roche-sur-Yon.
Surface utile totale : environ 936 m²

Prix de vente : 632 480 € FAI

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 936 m²

Surface totale : 936 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**632 480 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Aubigny-les Clouzeaux, Vendée, Pays de la Loire**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1368031/22.jpg