Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV au bord de la mer,, Caen (14000)

Annonce **C1368028** mise à jour le **15 septembre 2026**

Description de l'activité

Calvados - Caen (14000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé sur la Côte de Nacre, en bord de mer, bénéficiant d'un emplacement privilégié et d'un beau potentiel de développement.

L'établissement dispose d'une Licence IV et offre de nombreuses possibilités pour un professionnel souhaitant exploiter une affaire dans un cadre recherché.

Possibilité d'acquérir également les murs, offrant ainsi une opportunité d'investissement et de pérennisation de l'activité.

Le commerce possède : **une licence IV**

Loyer mensuel : 1 667 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**370 816 €** (hors prix de l'immobilier)
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.