

## Restaurant de burgers et pizzas de 130 couverts avec terrasse et Licence IV en Vendée (85)

Annonce **C1368025** mise à jour le **15 septembre 2026**

### Description de l'activité

---

Vendée (85) : A vendre un fonds de commerce de restaurant spécialisé en burgers et pizzas, avec Licence IV, situé dans une ville dynamique du littoral Atlantique, à proximité immédiate d'un centre commercial très fréquenté.

Équipe professionnelle en place.

Fermeture 1 jour par semaine avec 5 semaines de congés annuels.

Chiffre d'affaires stable.

Atouts majeurs de l'établissement :

- Emplacement stratégique avec fort flux de clientèle, facilité d'accès et de parking privatif.
- Restaurant de 130 places en salle et 40 en terrasse.
- Licence IV pour développer l'activité bar/brasserie.

Idéal pour une première acquisition, un développement de réseau ou une reconversion réussie dans la restauration commerciale.

Clientèle fidélisée, bon niveau de rentabilité, aucun investissement immédiat à prévoir.

Affaire pour des professionnels de la restauration ou investisseurs.

Accompagnement possible pour une reprise en toute sérénité.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **130**

Nombre de places en terrasse : **40**

**La société est affiliée à un réseau**

#### Éléments chiffrés :

|     |           |
|-----|-----------|
| CA  | 690 000 € |
| EBE | 111 000 € |

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **602 800 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.