Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Tabac, Loto avec terrasse dans une grande ville du Morbihan (56)

Annonce **C1368019** mise à jour le **15 septembre 2026**

Description de l'activité

Morbihan (56) : Idéalement situé sur un axe passant, au cœur d'une zone commerciale dynamique d'une grande ville côtière du Morbihan, à vendre un établissement "clés en main" de bar, tabac, FDJ, brasserie de jour bénéficiant des agencements récents et chaleureux.

Cette affaire fermée le dimanche, ainsi que 5 semaines par an réalise un chiffre d'affaires supérieur à 470.000 € hors taxes dont 80.000 € de commissions nettes.

La rentabilité est excellente, l'EBE reconstitué net est supérieur à 140.000 €.

Possibilité d'acquisition des murs commerciaux, aucun travaux à prévoir, grand parking privé, terrasse idéalement exposée, possibilité de logement sont les autres atouts de cette affaire.

Baisse de prix.

Le commerce possède : **une terrasse**

Éléments chiffrés :

EBE	117 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**383 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.