Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Café, Tabac, PMU, Loto, Saint-Pol-sur-Ternoise (62130)

Annonce **C1368008** postée le **31/août/2026**

Description de l'activité

Pas de Calais - Saint-Pol-sur-Ternoise (62130) : A céder un fonds de commerce de café, tabac, jeux situé sur le secteur Pas-de-Calais (proche d'Hesdin et sur l'axe de Saint-Pol-sur-Ternoise / Montreuil-sur-Mer).

Un fonds de commerce multiservices avec une clientèle fidèle et un flux régulier toute l'année, porté par l'activité tabac-jeux qui sécurise le chiffre d'affaires en dehors des périodes de forte fréquentation (proximité de services hôtelier).

Aucun travaux à prévoir.

Libre de personnel.

Chiffre d'affaires annuel de plus de 170 k€ ; activité en place depuis plusieurs années avec une clientèle de proximité acquise.

EBE retraité d'environ 35 à 40 k€.

Possibilité de développement via mise en place d'un service de petite restauration, snacking, friterie.

Une opportunité pour un couple ou un exploitant seul souhaitant vivre sur place et limiter ses charges locatives dès la reprise.

La vente des murs commerciaux proposant également un grand logement de fonction sera indissociable de l'achat du fonds de commerce (prix des murs de 190 800 €, les honoraires d'agence inclus).

Dossier complet transmis après la signature d'un engagement de confidentialité.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
Une opportunité pour un couple ou un exploitant seul souhaitant vivre sur place et limiter ses charges locatives dès la reprise.

Éléments chiffrés :

CA	171 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**197 280 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saint-Pol-sur-Ternoise (62130), Pas de Calais, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Saint-Pol-sur-Ternoise : **5 328 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.