

Bar, Café, Tabac avec terrasse dans le Calvados (14)

Annonce **C1367994** postée le **26/août/2026**

Description de l'activité

Bar tabac Française des jeux. presse - rare a la vente - dans un gros bourg tout commerces avec une belle zone d'activité et commercial - proche gare - grand logement neuf 3 chambres - garage - idéal pour un couple - rénové pas de travaux a prévoir - terrasse - stationnement facile et nombreux - eber : 193k€ commissions : 185 k€ dont tabac 135k€ - prix de vente : 580k€ (honoraires en sus)

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 1 411 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	338 000 €
EBE en 2025	193 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **630 976 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.