Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie 54 couverts avec terrasse, Lille (59000)

Annonce **C1367991** mise à jour le **15 septembre 2026**

Description de l'activité

Belle brasserie située dans une ville moyenne de la métropole lilloise. Emplacement de premier choix, à l'angle d'un carrefour très fréquenté, bénéficiant d'une belle visibilité.

Salle de restaurant moderne et lumineuse pouvant accueillir 54 couverts + terrasse couverte d'une capacité de 28 couverts. Aucun travaux à prévoir.

EBE : + 100 keuros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **54**
Nombre de places en terrasse : **28**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 21 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	311 000 €
EBE en 2025	100 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**220 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**88 000 €**

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.