Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria licence IV 150 couverts avec terrasse en Aveyron (12)

Annonce **C1367987** mise à jour le **15 septembre 2026**

Description de l'activité

Pizzeria implantée dans l'Aveyron avec Licence IV.

Établissement bénéficiant d'un accès facile avec vaste parking public face au restaurant.

Capacité intérieure de 150 places, terrasse extérieure d'une vingtaine de places. Agencement soigné et installations de la partie cuisine en parfait état dans un espace largement dimensionné.

Fonctionne sur une base de 11 services par semaine.

Équipe en place structurée, polyvalente et formée.

Bonne opportunité pour un projet porté par un professionnel de la restauration ou un groupe à la recherche d'une nouvelle implantation sur un secteur porteur.

Zone FRR permet de bénéficier d'avantages fiscaux liés au classement à l'occasion du projet de reprise.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **150**

Surface commerciale : 285 m²

Surface totale : 285 m²

Loyer annuel : 56 004 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**660 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**240 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Aveyron, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.