

Centre d'amincissement, Esthétique / salon de beauté, 60 m2 en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1367985** mise à jour le **15 septembre 2026**

Description de l'activité

Vente de fonds de commerce : Centre d'amincissement et institut de beauté en Haute-Savoie.

Implanté au cœur d'une petite ville du chablais, emplacement central et accessible PMR.

Local d'environ 60 m2, comprenant espace d'accueil, 3 cabines et sanitaires.

- Confort : Chauffage au sol, circulation et accès aux cabines adaptés PMR.

- Clientèle majoritairement féminine (~75%), profil 50 ans et plus, pouvoir d'achat élevé, acquisition principalement par bouche-à-oreille local.

- Exploitation sans salarié, ouverture du lundi au vendredi, organisation centrée sur cures d'amincissement et soins visage haut de gamme.

- Transfert de la méthode d'amincissement incluse ; reprise nécessitant compétence en diététique / nutrition ; niveau requis pour soins à confirmer selon réglementation.

- Matériel complet.

Chiffres :

- Prix : 122 000 euros.

- CA : 129 178 euros.

- EBE : 80 900 euros.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 9 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	129 000 €
EBE en 2025	80 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	122 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : **49 000 €**

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.