

Esthétique / salon de beauté, Centre d'amincissement, 60 m2 en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1367985** postée le **26/août/2026**

Description de l'activité

Vente fonds de commerce : centre d'amincissement et institut de beauté en Haute-Savoie. Implanté au cœur d'une petite ville du Chablais, emplacement central et accessible PMR. Local d'environ 60m2, comprenant espace d'accueil, 3 cabines et sanitaires. - Confort : chauffage au sol, circulation et accès aux cabines adaptés PMR. - Clientèle majoritairement féminine (~75%), profil 50 ans et plus, pouvoir d'achat élevé, acquisition principalement par bouche-à-oreille local. - Exploitation sans salarié, ouverture du lundi au vendredi, organisation centrée sur cures d'amincissement et soins visage haut de gamme. - Transfert de la méthode d'amincissement incluse ; reprise nécessitant compétence en diététique/nutrition ; niveau requis pour soins à confirmer selon réglementation. - Matériel complet. Chiffres : prix 122 000 , chiffre d'affaires 129 178 , EBE 80 900 . Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 60 m²

Loyer annuel : 9 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	129 000 €
EBE en 2025	80 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **122 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **49 000 €**

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.