

## Bureaux / Locaux professionnels, 289 m2, Sainte-Foy-lès-Lyon (69110)

Annonce **C1367974** postée le **26/août/2026**

### Description de l'activité

---

Sainte Foy les Lyon, proche Caliceo, dans immeuble NEUF avec architecture ossature bois, bureaux à louer. Au Rez-de-chaussée d'un immeuble en R+2, plateau nu de 290m2 de surface pondérée dont 250m2 de surface privative. Les locaux sont complétés d'une terrasse et d'un extérieur. Triple exposition. Les locaux sont climatisés, équipés courant fort et courant faible. Plafond avec dalles lumineuses, sol dalles moquettes. les charges incluent un prorata de consommation électrique dont climatisation réversible. Conviendrait profession médicale. Etablissement Recevant du Public. Disponible immédiatement. Possibilité de location de parking en sus.

**Surface commerciale** : 289 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 289 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **4 136 €**

### Localisation

---

Localisation : **Sainte-Foy-lès-Lyon (69110), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Sainte-Foy-lès-Lyon : **22 471 ( ville )**

### Photos

---

