Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac avec terrasse sur un emplacement N°1,, Lille (59000)

Annonce **C1367948** postée le **31/août/2026**

Description de l'activité

Nord - Lille (59000) : Dans une des rues les plus recherchées du vieux-Lille, à vendre un fonds de commerce d'estaminet typique bénéficiant d'une belle terrasse.

Sur 11 services/semaine, ils ont réalisé l'année dernière, avec une équipe professionnelle et autonome, un CA de près de 800 k€ HT.

Un bail 3/6/9 renouvelé en mai 2026 comprend la salle de restaurant avec terrasse et une cave en sous-sol.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 145 m²

Surface totale : 145 m²

Loyer mensuel : 2 860 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**286 000 €**

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.