

Pharmacie, 90 m2 dans une grande ville universitaire, en Saône et Loire (71)

Annonce **C1367939** mise à jour le **15 septembre 2026**

Description de l'activité

Saône et Loire (71) : A vendre le fonds de commerce d'une pharmacie située dans une grande ville universitaire en Saône et Loire, à 40 min de Lyon, à proximité de l'autoroute a6 et proche d'une gare TGV.

EBER de 194 000 €.

Prix de vente (HI) de 660 000 €.

Points forts :

- Cette officine dispose d'une excellente réputation locale.
- Cette affaire bénéficie d'un emplacement stratégique dans une rue commerçante en centre-ville avec un bon environnement médical et une clientèle fidèle.

Opportunité :

- Affaire saine, clé en main, en croissance.

Idéale un repreneur pharmacien souhaitant s'appuyer sur une activité établie avec un fort potentiel de développement.

Dossier complet transmis aux acquéreurs.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 1 260 €

Éléments chiffrés :

CA	1 857 000 €
EBE	194 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	660 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	200 000 €
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne-Franche-Comté**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.