

Restaurant avec terrasse dans un quartier touristique,, Arles (13200)

Annonce **C1367929** mise à jour le **15 septembre 2026**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Arles (13200) : A céder le fonds de commerce d'un restaurant situé au sein d'un quartier très touristique de la ville.

Un restaurant accueillant de par son positionnement comme sa décoration. Il est situé sur un axe très passant, dans le quartier le plus attractif et touristique d'Arles.

Il bénéficie d'un intérieur très chaleureux et possède une cave à vin réfrigérée de 500 bouteilles. Sa terrasse de 40 places représente un plus indéniable.

Le matériel est en très bon état et bien entretenu.

Effectif total : 4.

EBE retraité : 100 000 €.

Loyer annuel : 11 300 € (soit 3% seulement du CA).

Prix de vente du fonds de commerce : 370 600 €, les honoraires d'agence inclus hors taxes, à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 11 300 €

Éléments chiffrés :

CA	375 000 €
EBE	100 000 €
Nb pers.	4

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **370 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Arles (13200), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Arles : **54 088 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.