Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Karting indoor, Danjoutin (90400)

Annonce **C1367889** postée le **31/août/2026**

Description de l'activité

Territoire de Belfort - Danjoutin (90400) : Cession d'un fonds de commerce de karting indoor idéalement situé, bénéficiant d'une clientèle fidèle et d'une forte notoriété locale.

L'activité est exploitée dans des locaux adaptés et prêts à poursuivre l'exploitation sans interruption.

Caractéristiques principales :

- Piste indoor de 320 mètres.
- Parc de 22 karts très récents et parfaitement entretenus.
- Équipements et installations opérationnels.
- Clientèle particuliers, groupes, entreprises, anniversaires et événements.
- Fort potentiel de développement commercial et événementiel.
- Activité clé en main.

Bail commercial en cours.

Conditions du bail et informations complémentaires disponibles sur demande.

L'établissement représente une opportunité pour un professionnel du loisir, un investisseur ou un entrepreneur souhaitant reprendre une activité rentable et reconnue.

Accompagnement possible du repreneur lors de la transition.

Dossier complet et informations financières disponibles après un premier contact.

Confidentialité assurée.

Surface commerciale : 2 700 m²

Surface totale : 2 700 m²

Points fort :
- Secteur recherché.
- Clients réguliers.
- Marge intéressante.

Loyer mensuel : 4 425 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**690 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Danjoutin (90400), Territoire de Belfort, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Danjoutin : **3 600 (sos villages)**

Photos

