

## Bar, Brasserie, PMU 20 couverts avec terrasse en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1367862** postée le **25/août/2026**

### Description de l'activité

---

Nous vous proposons ce Bar Brasserie idéalement situé en plein cœur du centre-ville d'une commune du sud Loire, à proximité de Nantes. Son emplacement de qualité lui offre une belle visibilité. Vous bénéficierez d'une terrasse de 20 places et d'un potentiel de 50 couverts environ à l'intérieur. Affaire très prisée aujourd'hui de par son emplacement et son potentiel de développement. Actuellement fermée le dimanche et cinq semaines dans l'année. L'acquisition des murs peut être envisagée. Le prix de vente est de 204.980€ FAI. Une très belle affaire à visiter rapidement !

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **20**

#### Éléments chiffrés :

|     |          |
|-----|----------|
| EBE | 41 000 € |
|-----|----------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 960 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.