Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pâtisserie - chocolaterie haut de gamme proche de Lyon (69000)

Annonce **C1367850** postée le **31/août/2026**

Description de l'activité

Cession de 100% des titres d'une pâtisserie / chocolaterie haut de gamme.

Produits de qualité.

Magasin et laboratoire récemment rénovés : Équipement récent et de qualité.

Équipe compétente et autonome.

Chiffre d'affaires essentiellement réalisé en magasin avec une clientèle de particuliers (développement BtoB possible).

Bonne rentabilité : EBE +/- 120 k€.

Belle croissance +/-10% par an.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Points fort :
- Positionnement haut de gamme.
- Équipe stable et autonome.
- Rentabilité.

Loyer mensuel : 3 200 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
1 000 000 € (HT)	1 120 000 € (HT)	1 200 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
100 000 € (HT)	120 000 € (HT)	150 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
95 000 € (HT)	85 000 € (HT)	75 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**880 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**250 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Lyon (69000), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.