Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bâtiment, usage professionnel de 41 m2 dans le centre ville de Bournezeau (85480)

Annonce **C1367830** postée le **31/août/2026**

Description de l'activité

Vendée, sur la commune de Bournezeau (85480), à vendre un bâtiment à usage professionnel d'environ 41,5 m2, situé en centre-ville.

Réparti sur deux niveaux, le bien offre une configuration adaptée à une activité tertiaire, libérale ou de services.

Il comprend notamment :

- Au rez-de-chaussée, un espace bureau / accueil.
- A l'étage, un second espace pouvant être aménagé en bureau ou salle d'activité.
- Des sanitaires.

Un bien de petite surface, fonctionnel et facilement exploitable, adapté à un professionnel souhaitant disposer de ses propres locaux ou à un investisseur recherchant un actif professionnel en cœur de commune.

- Surface totale d'environ 41,5 m2.
- Prix de vente : 84 000 € FAI TTC.
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Dossier complet, renseignements complémentaires et visites sur demande.

Surface commerciale : 41 m²

Surface totale : 41 m²

Informations sur la cession

Prix : **84 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bournezeau (85480), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Bournezeau : **3 083 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.