

## Presse, Tabac, 154 m2 en Gironde (33)

Annonce **C1367821** postée le **24/août/2026**

### Description de l'activité

---

Saisissez l'opportunité de reprise de ce superbe commerce de proximité reconnu et solidement implanté au coeur du centre-ville d'une métropole bordelaise lui assurant un flux constant de clientèle et un fort potentiel de développement. Situé sur un axe très fréquenté, ce commerce bénéficie d'une clientèle fidèle et régulière ainsi que d'une excellente visibilité. Il propose une activité diversifiée: tabac presse, Française des jeux, papeterie, carterie, cadeaux, cigarettes électroniques, photo et services de proximité. Etablissement parfaitement entretenu, exploitable immédiatement pour un duo ou un entrepreneur souhaitant investir dans une activité pérenne et reconnue. Une occasion rare de reprendre un commerce emblématique, avec une équipe en place de 4 salariés qui viendront vous aider à la continuité de son développement dans les meilleures conditions..

**Surface commerciale** : 154 m²

**Loyer mensuel** : 3 500 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **850 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.