Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Ensemble immobilier professionnel de 1 700 m2, Vigneux-de-Bretagne (44360)

Annonce **C1367798** mise à jour le **01 septembre 2026**

Description de l'activité

Vigneux-de-Bretagne (44360) : A vendre ensemble immobilier professionnel d'environ 1 700 m2 sur un foncier de près de 2 hectares, idéalement situé à Vigneux-de-Bretagne, avec une bonne visibilité sur l'axe Nantes-Vannes.

Un emplacement stratégique offrant accessibilité, bonne visibilité et importantes surfaces extérieures, particulièrement adapté à des projets de :

- Loisirs et événementiel.

- Activité commerciale/ showroom.

- Activité artisanale ou technique, négoce, stockage ou logistique légère, projet mixte activité/ bureaux/ entrepôt, investissement ou valorisation patrimoniale.

Le site, situé en zone UE du PLUi, offre également des possibilités d’évolution ou de recomposition, sous réserve des autorisations administratives et urbanistiques.

Un emplacement rare offrant de nombreuses possibilités de développement.

Surface commerciale : 1 700 m²

Surface totale : 1 700 m²

Informations sur la cession

Prix : **3 180 000 €**

Localisation

Localisation : **Vigneux-de-Bretagne (44360), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Vigneux-de-Bretagne : **5 496 (sos villages)**

Photos

