Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Bar, Brasserie, Restaurant 45 couverts avec terrasse, Lisieux (14100)

Annonce **C1367788** mise à jour le **03 septembre 2026**

Description de l'activité

Vente de restaurant - brasserie, emplacement N°1 en angle de rue, sur une principale place de la commune - belle visibilité au cœur du Pays d'Auge.

45 places intérieures & 40 en terrasse extérieure. Grande cuisine professionnelle - nombreuses réserves - Licence IV. Agencement 2019 - normes PMR ok.

Bail commercial neuf à la reprise du fonds avec logement de fonction rénové de 90 m2.

établissement actuellement fermé, pas de personnel à reprendre.

Idéal pour un couple en première installation.

Vente : 16.000 euros, les honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**
Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer annuel : 26 400 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**16 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Lisieux (14100), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Lisieux : **22 729 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.