

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 45 couverts avec terrasse, Lisieux (14100)

Annonce **C1367788** postée le **24/août/2026**

Description de l'activité

Vente RESTAURANT - BRASSERIE emplacement No1 en angle de rue sur principale place de la commune - Visibilité exceptionnelle au cœur du PAYS D'AUGE. 45 places intérieures et 40 en terrasse extérieure. Grande cuisine professionnelle - nombreuses réserves - Licence IV Agencement 2019 - normes PMR OK Bail commercial neuf à la reprise du fonds avec logement de fonction rénové de 90m2. Etablissement actuellement fermé, pas de personnel à reprendre. Idéal pour un couple en première installation. Vente : 16.000 Honoraires agence inclus

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 90 m²

Loyer annuel : 26 400 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **16 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Lisieux (14100), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Lisieux : **22 729 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.