Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 52 m2, Bayeux (14400)

Annonce **C1367787** mise à jour le **03 septembre 2026**

Description de l'activité

Local commercial - droit au bail à Bayeux (14400).

Local commercial à céder en centre-ville de Bayeux, emplacement N°1 Bis dans une rue commerçante.

Surface totale de 52 m2 dont 47 m2 de surface de vente, adaptée à une activité de vente au détail ou de services (toute activité avec nuisances exclue).

Bail commercial 3/6/9, destination : tout commerce sauf nuisances.

Cession du droit au bail : 62 000 euros.

Loyer mensuel : 700 euros HT, charges : 35 euros HT / mois.

Ce local bénéficie d'une implantation commerciale stratégique en cœur de ville, garantissant visibilité et flux clients.

Dossier financier et détail des conditions de cession disponibles sur demande.

Surface commerciale : 47 m²

Surface totale : 52 m²

Loyer mensuel : 700 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**62 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bayeux (14400), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Bayeux : **13 843 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.