Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Garage automobile dans le Var (83)

Annonce **C1367776** mise à jour le **03 septembre 2026**

Description de l'activité

Ce garage automobile propose l'entretien et la réparation toutes marques (changement moteur, électricité, suspensions, parallélisme).

Implanté en angle, sur un axe très passant du secteur Var ouest, le local bénéficie d'un flux de circulation important et d'une belle visibilité.

D'une surface totale de 278 m2, répartie en 218 m2 d'atelier et 60 m2 d'accueil/bureaux, le local dispose d'une hauteur sous plafond comprise entre 4,0 et 4,5m dans l'atelier, compatible avec le levage de véhicules. Les façades vitrées sur deux côtés du bureau apportent une bonne visibilité. Une climatisation a été installée par l'exploitant. Des sanitaires avec douche sont disponibles pour l'équipe. Un espace extérieur de stationnement est possible pour 4 véhicules.

L'atelier est équipé notamment de 3 ponts élévateurs, d'un poste de contrôle du parallélisme, d'un compresseur d'air comprimé avec enrouleurs, ainsi que d'un espace de stockage dédié aux pompes à huile et batteries usagées.

Le matériel, d'une ancienneté moyenne de dix ans, est régulièrement entretenu.

L'équipe comprend deux mécaniciens et une secrétaire.

Le fonds a été repris récemment et le potentiel repose sur la poursuite du développement de la clientèle et la montée en régime de l'activité.

Chiffres et inventaire du matériel communiqués sur demande.

Prix de cession : 95.000 euros HAI.

Surface commerciale : 218 m²

Surface totale : 278 m²

Loyer annuel : 30 000 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**95 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**47 500 €**

Localisation

Localisation : **Ouest dans le Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.