Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack dans une zone touristique,, Montpellier (34000)

Annonce **C1367759** mise à jour le **03 septembre 2026**

Description de l'activité

Hérault - Montpellier (34000) : Implantée dans un secteur littoral attractif, à vendre un fonds de commerce de boulangerie-pâtisserie avec activité de snacking et café bénéficiant d'un positionnement exclusif, idéale pour une exploitation sereine et rentable.

Des atouts majeurs :

- Emplacement premium : Entrée de ville, visibilité maximale au sein d'un centre commercial de proximité.
- C'est le seul commerce de ce type sur le secteur ; aucun concurrent direct.
- Terrasse extérieure : de 20 à 30 places, idéale pour développer le snacking et la consommation sur place.
- Flux constant : Clientèle locale à l'année avec affluence touristique saisonnière.
- Laboratoire et espace de vente fonctionnels et bien organisés.
- Fournil équipé, chambre froide, vitrines réfrigérées, mobilier intérieur et extérieur.
- Un outil de travail prêt à l'emploi.
- Aucun travaux ni investissement à prévoir ; une reprise sans stress.
- Personnel expérimenté et autonome en place.
- Transmission facilitée avec accompagnement du cédant, si souhaité.

Activité stable et pérenne depuis plus de 12 ans.

Potentiel de croissance : Snacking, boissons, horaires, saisonnalité touristique + option, possibilité d'achat des murs ; un véritable levier patrimonial à long terme.

Idéal pour un couple de professionnels.

Surface commerciale : 168 m²

Surface totale : 168 m²

Éléments chiffrés :

CA	644 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**224 000 €** (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.