

Murs commerciaux, 113 m2, Avignon (84000)

Annonce **C1367729** postée le **24/août/2026**

Description de l'activité

LOCAUX PROFESSIONNELS ET COMMERCIAUX À VENDREÀ vendre : locaux professionnels et commerciaux, d'une superficie allant de 113m2 à 262m2, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement et d'exploitation. Ces locaux peuvent convenir à de nombreuses activités : commerce, profession libérale, bureaux, services, showroom, activité professionnelle ou commerciale. UN EMPLACEMENT À FORT POTENTIEL Situés au sein d'une zone commerciale dynamique, les locaux bénéficient d'un environnement particulièrement intéressant pour développer une activité. Le secteur connaît également une forte évolution démographique et immobilière, avec la réalisation récente de nombreux logements et de nouveaux programmes résidentiels en développement. Cette évolution contribue à renforcer progressivement la fréquentation et le potentiel commercial du secteur. LES ATOUTS Locaux de 113m2 à 262m2Possibilité d'adapter les espaces selon l'activitéQuelques places de parking privatives pour chaque lotGrand parking commun attenant à la propriétéImplantation dans une zone commercialeSecteur en plein développementEnvironnement résidentiel en forte croissancIdéal pour commerce, services, professions libérales, bureaux ou showroomBelle opportunité pour une activité souhaitant bénéficier d'un secteur en développement et d'une clientèle de proximité Une opportunité idéal pour les professionnels souhaitant s'implanter dans un secteur commercial en pleine évolution, bénéficiant à la fois d'une clientèle existante et d'un potentiel de développement important. Renseignements et visites sur demandeCette annonce vous est proposée par MEYNARD Olivier - EI - NoRSAC: 939 877 775, Enregistré à Greffe du tribunal de commerce de TARASCON

Surface commerciale : 113 m²

Surface totale : 113 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **169 600 €** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.