Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 50 couverts avec terrasse, Montpellier (34000)

Annonce **C1367705** mise à jour le **01 septembre 2026**

Description de l'activité

Montpellier (34000) : A vendre fonds de commerce de restaurant d'une surface de 250 m2, offrant une capacité de 100 places, dont 50 en terrasse, avec parking privé.

Situé au cœur d'une importante zone industrielle et administrative de Montpellier, l'établissement bénéficie d'un emplacement stratégique et d'une clientèle professionnelle.

Ouvert 5 midis par semaine et fermé 5 semaines par an, il offre un bon confort d'exploitation.

Possibilité également de louer 3 bureaux en complément de l'activité de restauration, ces derniers appartenant au locataire du bail commercial.

Une opportunité idéale pour un couple d'exploitants souhaitant reprendre une affaire avec un bon potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**104 500 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.