

Bar, Brasserie 44 couverts avec terrasse dans une zone dynamique de La Rochelle (17000)

Annonce **C1367684** mise à jour le **01 septembre 2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : A vendre le fonds de commerce d'une petite brasserie de quartier sur La Rochelle. Commerces, écoles et médecins sont des atouts complémentaires pour ce secteur.

Il suffit de pousser la porte de cet établissement pour y découvrir une ambiance chaleureuse, des plats faits maison et des soirées à thème. Pas de personnel à reprendre à la cession.

Capacité d'accueil de 44 places assises comprenant la terrasse extérieure.

Le commerce est idéal pour un couple qui souhaiterait développer cette affaire en très bon état d'entretien.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **44**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 917 €

Éléments chiffrés :

CA	172 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **91 160 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.