Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant traditionnel de 50 couverts avec terrasse en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1367638** mise à jour le **01 septembre 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant traditionnel dans le vignoble nantais.

Un local avec 50 couverts à l'intérieur et 20 couverts à l'extérieur. L'affaire bénéficie d'une belle terrasse.

Gros potentiel de développement autour d'une clientèle professionnelle, locale et touristique.

EBE retraité de 75000 €.

Loyer et charges de 2200 € / mois.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 176 m²

Surface totale : 176 m²

Loyer mensuel : 2 200 €

Éléments chiffrés :

CA	235 000 €
EBE	75 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **195 000 €**

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.