Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV 120 couverts avec terrasse proche de Montmélian (73800)

Annonce **C1367578** postée le **20/août/2026**

Description de l'activité

Savoie, proche de Montmélian (73800) : A vendre un fonds de commerce de restauration avec Licence IV.

Le restaurant a une capacité de 120 couverts en intérieur et une terrasse de 100 couverts. Il a une belle salle restaurant avec un grand bar, les cuisines sont vastes, des réserves, avec un grand parking.

Le restaurant accueille essentiellement une clientèle d'entreprise. Il est ouvert le midi du lundi au vendredi.

Loyer de 2 200 € mensuel (pour 315 m2 de surface totale).

Belle affaire avec un potentiel de développement restant.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **120**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 315 m²

Surface totale : 315 m²

Loyer mensuel : 2 200 €

Éléments chiffrés :

CA	570 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **394 800 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Montmélian (73800), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1367578/49.jpg