Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Murs commerciaux, 62 m2 dans une zone touristique, aux Allues (73550)

Annonce **C1367518** postée le **19/août/2026**

Description de l'activité

Savoie - Les Allues (73550) : A vendre, en pleine propriété, des murs commerciaux d'une superficie d'environ 62 m2, idéalement situés sur les hauteurs de Méribel, au cœur d'un secteur bénéficiant d'une forte fréquentation touristique et d'une très belle visibilité.

Le local bénéficie d'une importante surface vitrée, offrant une belle exposition commerciale et permettant de valoriser efficacement toute activité auprès de la clientèle de la station. La configuration offre de nombreuses possibilités d'exploitation et permet d'envisager différents types de commerces ou d'activités commerciales.

Atout particulièrement intéressant à Méribel :
- Le local dispose d'une extraction ainsi que d'un espace cuisine, permettant notamment l'installation d'une activité de restauration.

Au fil des années, plusieurs activités commerciales différentes y ont été exploitées avec succès, démontrant la polyvalence et le potentiel commercial de cet emplacement.

Une opportunité intéressante pour un professionnel souhaitant acquérir ses propres murs et développer son activité dans l'une des stations les plus recherchées des alpes, mais également pour un investisseur à la recherche d'un actif commercial bénéficiant d'un emplacement touristique de premier ordre.

Prix de vente : 525 000 €, les honoraires d'agence inclus. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,00% TTC du prix hors honoraires.

Nombre de lots de la copropriété : 2, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 3861 € soit 321 € par mois.

Dossier et renseignements complémentaires sur demande.

Surface commerciale : 62 m²

Surface totale : 62 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**525 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Les Allues (73550), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Les Allues : **1 932 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.