Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant, Avallon (89200)

Annonce **C1367503** postée le **19/août/2026**

Description de l'activité

Yonne - Avallon (89200) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de renom reconnu, bénéficiant d'une clientèle fidèle et d'une excellente réputation.

Un cadre remarquable proposant une cuisine traditionnelle et bourguignonne à base de produits frais.

Restaurant climatisé.

C.A.F : 31 326 €.

Une affaire idéale pour un professionnel souhaitant reprendre un établissement clé en main, connu et apprécié sur Avallon.

Loyer de 24 000 € annuel HT HC sous bail à échéance décembre 2033.

Dossier et renseignements sur demande.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Éléments chiffrés :

CA	702 000 €
EBE	36 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**195 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Avallon (89200), Yonne, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Avallon : **7 619 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.